

**УТВЕРЖДЕНО:**

Решением Общего собрания членов  
Ассоциации «Саморегулируемая  
организация «Межрегиональная Группа  
Проектировщиков»  
(Протокол № 7 от «20» мая 2020 г.)

Председатель Общего Собрания



Наумов С.А./

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о компенсационном фонде возмещения вреда  
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональная  
Группа Проектировщиков»

г. Екатеринбург, 2020 г.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, расчета, размещения, использования и контроля за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональная Группа Проектировщиков».

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональная Группа Проектировщиков» (далее – «Ассоциация»).

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.4. Размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации определяется Ассоциацией в соответствии с настоящим Положением.

1.5. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется только в денежной форме за счет взносов, в том числе дополнительных взносов членов Ассоциации в порядке установленного настоящим Положением.

1.7. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества.

1.8. На средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

1.9. Средства компенсационного фонда возмещения вреда не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельным (банкротом).

1.10. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации не возвращаются, за исключением случаев, прямо предусмотренных законом.

## **2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА АССОЦИАЦИИ**

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации членами Ассоциации.

2.2. Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется:

2.2.1. из взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, вносимых вновь принимаемыми членами;

2.2.2. из доходов, полученных от размещения и/или инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

2.2.3. из средств, поступивших от уплаты членами Ассоциации штрафов, применяемых Ассоциацией в качестве меры дисциплинарного воздействия;

2.2.4. иных поступлений в компенсационный фонд возмещения вреда согласно действующему законодательству.

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

2.4. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

2.4.1. **пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2.4.2. **сто пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

2.4.3. **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

2.4.4. **один миллион рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.6. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, указанного в ч. 16 ст. 55.16 ГК РФ.

2.7. При определении числа членов Ассоциации учитываются только члены Ассоциации (индивидуальные предприниматели и юридические лица), выполняющие подготовку проектной документации.

### **3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

3.1. Принятие решения о размещении и (или) инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Ассоциация, в целях сохранения и увеличения размера средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, на основании соответствующего решения Общего собрания членов Ассоциации размещает средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации только на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Правилами размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, установленных Правительством Российской Федерации.

Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на условиях договора банковского вклада (депозита) производится в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда.

Лимит размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на условиях договора банковского вклада (депозита) на дату их размещения не может превышать 75

процентов размера средств такого компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приобретение Ассоциацией за счет средств компенсационного фонда возмещения вреда депозитных сертификатов кредитной организации не допускается.

Договор, на основании которого размещаются средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в том числе должен содержать следующие существенные условия:

1) предоставляется возможность досрочного расторжения Ассоциацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств компенсационного фонда возмещения вреда и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения договора по следующим основаниям:

- осуществление выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- несоответствие кредитной организации требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

применение Центральным банком Российской Федерации к кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части второй статьи 74 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

2) предоставляется возможность досрочного расторжения кредитной организацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств компенсационного фонда возмещения вреда и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков, не позднее одного рабочего дня со дня поступления в кредитную организацию в случаях, установленных частью 6 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, требования Национального объединения изыскателей и проектировщиков о переводе на его специальный банковский счет средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;

3) возврат суммы депозита и уплата процентов на сумму депозита производится кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации не позднее дня возврата средств компенсационного фонда возмещения вреда, установленного договором, либо не позднее дня возврата средств такого компенсационного фонда по иным основаниям, установленным Постановлением Правительства РФ от 19 апреля 2017 г. № 469 «Об утверждении Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

4) обязательства кредитной организации по возврату Ассоциации средств компенсационного фонда возмещения вреда и уплате процентов на сумму депозита считаются исполненными в момент зачисления суммы депозита и суммы процентов на специальный банковский счет Ассоциации;

5) частичный возврат кредитной организацией суммы депозита по договору не допускается;

6) в случае нарушения кредитной организацией условий договора, связанных с возвратом суммы депозита и уплатой процентов на сумму депозита, кредитная организация обязана уплатить Ассоциации неустойку (пеню) от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки возврата суммы депозита и уплаты процентов на сумму депозита в размере двойной ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день нарушения кредитной организацией условий договора. Уплата неустойки (пени) не освобождает кредитную организацию от выполнения обязательств по договору;

7) неустойка (пеня) зачисляется кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации.

3.3. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Ассоциации.

3.4. Специальный банковский счет открывается для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации отдельно от других счетов Ассоциации.

3.5. На указанный специальный банковский счет не могут быть зачислены иные денежные средства кроме средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

3.6. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.7. Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и должен содержать, следующие существенные условия:

а) договор специального банковского счета является бессрчным;

б) Ассоциация, заключая договор, выражает согласие на предоставление кредитной организацией, в которой открывается специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, а также об остатке средств на специальном счете.

3.8. Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, направляются на его пополнение и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий его (их) размещения.

3.9. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.10. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права владельца счета, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, переходят к Национальному объединению изыскателей и проектировщиков.

3.11. Ассоциация обеспечивает при заключении договора специального банковского счета наличие договорных условий о предоставлении кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями в области архитектурно-строительного проектирования, информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах, по форме, установленной Банком России.

3.12. Ассоциации запрещается совершение по специальному банковскому счету любых операций со средствами компенсационного фонда возмещения вреда и не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев установленных настоящим Положением и законодательством РФ.

#### **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

4.1. Не допускается перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в том числе перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением следующих случаев:

5.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

5.1.2. размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

5.1.3. осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящим Положением;

5.1.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

5.1.5. перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению изыскателей и проектировщиков, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

4.2. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда, принимается в соответствии с настоящим Положением, а решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.3. Возврат ошибочно перечисленных средств, осуществляется по заявлению лица, перечислившего указанные средства, в котором указываются причины и основания возврата денежных средств, и составляется в свободной форме.

В этом случае заявление направляется на имя Директора Ассоциации, который в течение трех рабочих дней готовит заключение о правомерности и обоснованности поданного заявления и направляет весь пакет документов на ближайшее заседание Совета Ассоциации, при этом общий срок рассмотрения заявления не должен превышать десяти рабочих дней.

По итогам рассмотрения Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:

- а) об отказе в возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;
- б) об обоснованности заявления и его удовлетворении.

Решение об отказе в перечислении средств, направляется заявителю в течение пяти рабочих дней с момента принятия такого решения.

Решение об удовлетворении заявления о перечислении средств подлежит исполнению в течение десяти рабочих дней.

4.4. Решение о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренного настоящим Положением и Градостроительным кодексом Российской Федерации, принимается Советом Ассоциации на основании вступившего в законную силу решения суда.

4.5. Перечисление денежных средств в целях уплаты налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иные финансовые активы осуществляется единоличным исполнительным органом Ассоциации в соответствии нормами налогового законодательства Российской Федерации.

4.6. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения изыскателей и проектировщиков, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьями 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## 5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

## ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. Минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации определяются исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам, определяемого в соответствии с настоящим Положением, на дату принятия соответствующего решения или иного юридически значимого факта для определения минимального размера.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и пропорционально уровням их ответственности по обязательствам.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате осуществления выплат в соответствии с настоящим Положением и Градостроительным кодексом Российской Федерации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, член Ассоциации которым был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в срок не более трех месяцев, со дня осуществления указанных выплат, в порядке установленном настоящим Положением.

5.4. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в срок не более трех месяцев, со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в порядке, установленном настоящим Положением.

5.5. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, выплаченные вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, подлежат восполнению за счет виновного члена Ассоциации.

5.6. После осуществления соответствующей выплаты единоличный исполнительный орган Ассоциации в течение 3 рабочих дней предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.7. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера единоличный исполнительный орган Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации.

5.8. Единоличный исполнительный орган Ассоциации, наряду с сообщением, вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации за счет взносов членов Ассоциации.

5.9. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации.

5.10. В таком решении должно быть указано:

6.10.1. минимальный размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

6.10.2. размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации после осуществление выплат;

6.10.3. размер выплаченной из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации суммы;

6.10.4. причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

6.10.5. размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Ассоциации;

6.10.6. срок, в течение которого должны быть осуществлены дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

6.10.7. принятые меры и (или) план по принятию мер для предотвращения в последующем уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.11. Данное решение и уведомление о необходимости восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации направляется каждому члену Ассоциации любым доступным способом.

5.12. Каждый член Ассоциации обязан в срок, установленный решением Совета Ассоциации в порядке установленного настоящим Положением, внести установленный размер взноса для восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.13. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности по восполнению компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

5.14. В случае отказа или не оплаты в полном объеме членом Ассоциации в установленный срок установленного дополнительного взноса, в отношении члена Ассоциации могут быть приняты меры дисциплинарного воздействия в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В этом случае неоплаченная сумма дополнительного взноса делится пропорционального на каждого члена Ассоциации.

5.15. Ассоциация вправе в судебном порядке взыскать с не оплатившего члена Ассоциации сумму дополнительного взноса. При поступлении взысканного с такого члена суммы дополнительного взноса в Ассоциацию, такой взнос распределяется Ассоциацией между оплатившим (ими) членом(ами) Ассоциации.

## **6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

6.1. Ежегодный контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляет Совет Ассоциации путем проведения аудита.

Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляется единоличным исполнительным органом Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещается на сайте Ассоциации и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального или при угрозе такого возникновения, единоличный исполнительный орган обязаны проинформировать об этом Совет Ассоциации в порядке и сроки установленного настоящим Положением.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу вступают в силу не ранее дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7.2. Настоящее Положение, изменения, внесенные в него, решение о признании настоящего Положения утратившим силу в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия Общим собранием членов Ассоциации подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.



Прошито и скреплено печатью

№ (всего) 1

листа (ов) 1

Наумов С.А.

